## FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 45,000円 | 0円   |

【外観】



【間取り図】





| 間取り      | 3K  |      |      |
|----------|---|------|------|
| 敷金       | 10万円  | 礼金   | 10万円 |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無  | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | テラスハウス  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | 吹角貸家 中棟号室   |      |      |
| 物件所在地    | 奈良県奈良市尼辻中町 1 - 5                                  |      |      |
| 交通       | 近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩4分<br>近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩20分             |      |      |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)                            |      |      |
| 構造•規模    | 木造 2階建 1-2階                                       |      |      |
| 専有面積     | 46.2m²  | 向き   | 東    |
| 築年月      | 1973年10月31日                                       | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000円/月 ~                                  |      |      |
| 設備       | ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 給湯 ガス給湯 |      |      |
| その他費用    |   |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可   |      |      |
| 保証会社     |   |      |      |
| 備考       |   |      |      |
|          |   |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月7日

No.0101120001

お問合せ先

奈良県知事(15)第63号

(公社)近畿地区不動産公正取引協議会



## アパマンショップ西大寺店

TEL:0742-33-0011

FAX:0742-33-0533

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合