

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 75,000円 | 5,000円 |

24時間緊急通報システム、2F以上、角住戸、最上階、陽当たり良好、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 5万円 |
| 敷引 / 償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | calme village さいおんじ 201号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県奈良市尼辻南町1-22 | | |
| 交通 | 近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩7分 近鉄橿原線 西ノ京駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.1畳) 洋室(4.5畳) LDK(11.2畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 55.28m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2013年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | BS, CS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, システムキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング代 : 71,500円 カードキー発行料 : 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料35,000円 月額保証料賃料等総額の1%+800円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月13日

No.0101150201



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6
TEL:0742-33-0011
E-mail : saidaiji@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |