

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	6,000円

24時間緊急通報システム,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1万円	礼金	9万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Serena Villa SK 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市五条西1丁目36-12-1		
交通	近鉄橿原線 西ノ京駅 徒歩20分 近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(5.9畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	44.58㎡	向き	東
築年月	2015年9月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 ルームクリーニング代: 50,000円 [月次費用] 町会費: 200円 シャーメゾンライフサポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 (オリコ) 初回33000円 月々賃料総額2%必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月6日

No.0101230101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付