

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,角住戸,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン開宝二番館 403号室		
物件所在地	奈良県奈良市西大寺小坊町1-12		
交通	近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩1分 近鉄京都線 平城駅 徒歩19分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	44.7㎡	向き	南
築年月	1999年11月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年7月上旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	B S,インターホン,ガスキッチン,ガス給湯,システムキッチン,シャワー,シャワー洗面台,トイレ有,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームズクラブ入会金: 3,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 浄水器: 1,540円 町会費: 100円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 イオンカードde家賃 初回保証料50%,月額保証料1%,1年毎10,000円		
備考	駐輪は自転車限る。(原付不可)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月6日

No.0103250403

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2003780

物件管理コード: 1135971985720000137467

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。