

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	0円

本物件はアパマンショップ西大寺店（当店）だけの募集物件となります。当社は奈良県で創業50年の歴史がございますので物件も多数ご用意させて頂いております。お客様のご来店を心からお待ちしております♪

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンコルデL Aファイエット 302号室		
物件所在地	奈良県奈良市西大寺野神町1丁目1-19		
交通	近鉄橿原線 大和西大寺駅 徒歩8分 近鉄京都線 平城駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(14畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	50.58㎡	向き	南
築年月	1988年7月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, ト		
その他費用	[一時金] ルームズクラブ入会金: 3,300円 鍵交換代: 22,000円 害虫駆除施工代: 25,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 浄水器: 1,540円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 イオンカードde家賃 初回保証料50%, 月額保証料1%, 1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月7日

No.0104150302

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付