

# FOR RENT

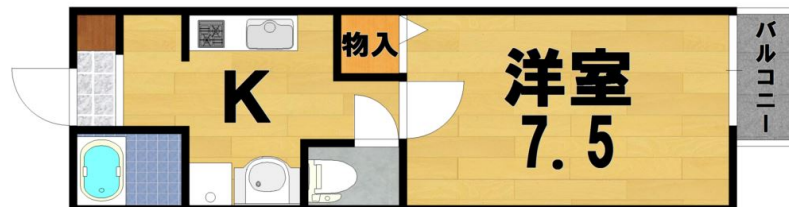
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 50,000円 | 0円   |

白色で統一されたお部屋がシンプルでお洒落です！

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                            |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                             | 礼金   | 5万円 |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                                           | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 | パシオ西奈良 105号室                                                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 奈良県奈良市西大寺野神町 1 丁目 3 - 1 5                                                                     |      |     |
| 交通       | 近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩6分<br>近鉄京都線 平城駅 徒歩20分                                                          |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳) K(3畳)                                                                                |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                   |      |     |
| 専有面積     | 24.6㎡                                                                                         | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1997年3月1日                                                                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                                                               | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                                    |      |     |
| 設備       | 3点給湯,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,ネット使                                            |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームズクラブ入会金: 3,300円 害虫駆除施工代: 25,300円<br>[月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 浄水器: 1,540円 |      |     |
| 入居諸条件    | 単身限定                                                                                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 イオンカードde家賃 初回保証料50%,月額保証料1%,1年毎10,000円                                                     |      |     |
| 備考       |                                                                                               |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月14日

No.0104240105

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ西大寺店**

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |