

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	8,500円

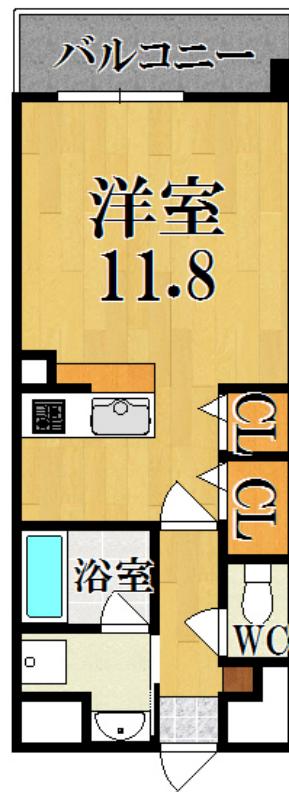
浴室乾燥機完備でお出かけ時も安心☆オートロッ

2 F 以上,オートロック,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,区画整理地内,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パールタウン 503号室		
物件所在地	奈良県奈良市西大寺南町1 7-9		
交通	近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩5分 近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(11.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	31.7㎡	向き	東
築年月	2007年3月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 室内除菌消臭費: 11,000円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料50パーセント 毎月総額1パーセント		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月7日

No.0105120503

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付