

# FOR RENT

賃料	管理費等
32,000円	2,000円

大型キッチンなのでお料理もしやすいですよあ！お部屋も広々10帖！ならファミリーが近く買い物も便利 電車も車もという方にオススメ！室内洗濯機置場もありますよ！！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス西大寺 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市佐紀町21-4		
交通	近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩7分 近鉄京都線 平城駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	22㎡	向き	西
築年月	1994年12月3日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,トイレユニット,トイレ有,バストイレ同室,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームズクラブ入会金: 3,300円 害虫駆除施工代: 25,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 定額水道料金: 2,500円 浄水器: 1,540円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 あんしんプラスAC 初回保証料50%,月額保証料1%,1年毎10,000円		
備考			

情報更新日2025年7月28日

No.0105270203

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ西大寺店**

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付