

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	2,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シティハイム藤本 201号室		
物件所在地	奈良県奈良市三条大路2丁目3-39		
交通	近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩18分 近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(4.5畳) DK(4.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	35㎡	向き	東
築年月	1983年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 各種プランによる		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0105280201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%
		客付	0%