

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	2,900円

2F以上,角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ガーデン・ヴィラ B棟 201号室		
物件所在地	奈良県奈良市四条大路2丁目5番8号		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩19分 近鉄橿原線 ニヶ辻駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	木造3階建2階		
専有面積	41.3㎡	向き	西
築年月	2013年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー,		
その他費用	[一時金] 町会費: 150円 クリーニング費: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 契約時保証委託料: 22,000円 月額保証委託料: 賃料総額の2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月18日

No.0105640201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%