FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,500円

広々としたお部屋で快適な暮らしをどうぞ

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、最上階、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス、 平置駐車場,市街地が近い,セキュリティ会社加入済

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

不動産コード: 2003780

(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/

奈良県知事(15)第63号

FAX:0742-33-0533

間取り	1LDK			
敷金	無	礼金	10万円	
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無	
物件種別	アパート			
建物名・部屋番号	ビアン シャンテ 202号室			
物件所在地	奈良県奈良市四条大路2丁目3-59			
交通	近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩19分 近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩32分			
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11畳)			
構造·規模	軽量鉄骨 2階建 2階			
専有面積	43.6m²	向き	南	
築年月	2013年8月21日	契約期間	2年	
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬	
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 1台駐車可 駐輪場			
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, I Hクッキングヒーター, T V インターホン, エアコン, オール電化, ガ			
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:60,500円 カードキー発行料:16,500円			
入居諸条件	二人可 法人可			
保証会社	必須 初回: ¥35,000(非課税) 月次:月額支払総額1%+¥800(非課税) 初回引落時~			
備考				

情報更新日2025年10月31日

No.0105750202



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態樣 手数料 負担の割合 仲介元付 手数料 (一般)

貸主 0% 借主 100% 元付 0% 客付 100% 配分の割合

物件管理コード: 1135971985720000138958