

FOR RENT

賃料	管理費等
56,500円	3,500円

单身様限定！！築浅で設備充実のお部屋が空いて

2 F 以上,オートロック,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	7万円
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ガーデン・ヴィラII 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市四条大路3丁目4番18		
交通	近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩16分 近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	26.27㎡	向き	南
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,B S,C S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 町会費:200円 クリーニング費:50,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用:330円		
入居諸条件	法人可 单身限定		
保証会社	必須 契約時保証委託料:22,000円 月額保証委託料:賃料総額の2.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月9日

No.0105840203

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%