

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	5,000円

角住戸,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランデュオ 1 番館 103号室		
物件所在地	奈良県奈良市四条大路3丁目2-41		
交通	桜井線 奈良駅 バス10分 三条大路2丁目 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	54.02㎡	向き	東
築年月	2012年9月29日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,オール電化,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シャ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:71,500円 カードキー発行料:16,500円 [月次費用] 町会費:200円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円 月額保証料賃料等総額の1%+800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月1日

No.0105870103

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2003780

物件管理コード: 1135971985720000139048

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。