

# FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	10万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォンド・メゾンA棟 201号室		
物件所在地	奈良県奈良市四条大路3丁目901、900-5		
交通	近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩17分 近鉄橿原線 大和西大寺駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(6畳) LDK(13畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	60.13㎡	向き	東
築年月	2015年1月31日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークイ		
その他費用	[一時金] 町会費: 200円 鍵交換代: 11,000円 ルームクリーニング代: 55,000円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,320円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料33,000円 月額保証料賃料等総額は		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.0105950201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ西大寺店**

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付