

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	5,000円

大手ハウスメーカー施工です ファミリーさんに

24時間緊急通報システム,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プレジール 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市四条大路3丁目3-78		
交通	近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩15分 近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(6.5畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	62.1㎡	向き	南
築年月	2010年8月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, オール		
その他費用	[一時金] 町会費: 200円 ルームクリーニング代: 82,500円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円 月額保証料賃料等総額の1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月25日

No.0106110102



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6
TEL:0742-33-0011
E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		