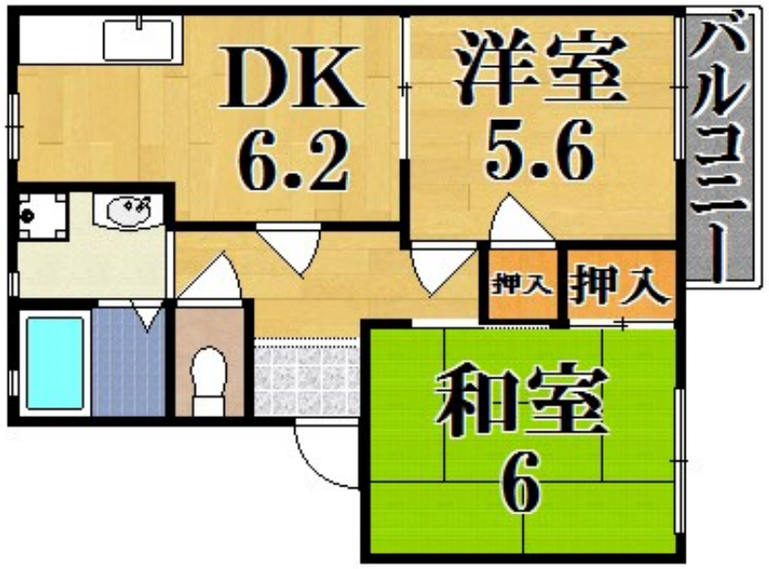
FOR RENT

賃料	管理費等
32,000円	2,000円

※奈良市四条大路は駅からは少し離れた立地となっておりますが、その分駅前に比べスーパーコンビニが多くとても生活し易い立地となります。お値段も駅前に比べ、抑えめとなりますのでおすすめです※

【外観】

【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1万円	礼金	1万円
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グリーンガーデンＡ棟　101号室		
物件所在地	奈良県奈良市四条大路４丁目２－２４		
交通	近鉄橿原線　尼ヶ辻駅　徒歩15分 近鉄橿原線　西ノ京駅　徒歩20分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(5.5畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	43㎡	向き	東
築年月	1993年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クッションフロア,シャッター,		
その他費用	[一時金]　退去時ルームクリーニング代：33,000円　鍵セット費：11,000円 [月次費用]　安心サポート：1,320円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回33,000円　毎月々賃料等の2%必要		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月8日　No.0106200101

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1－6
TEL:0742-33-0011　FAX:0742-33-0533
E-mail : saidaiji@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2003780　物件管理コード：1135971985720000139180

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。