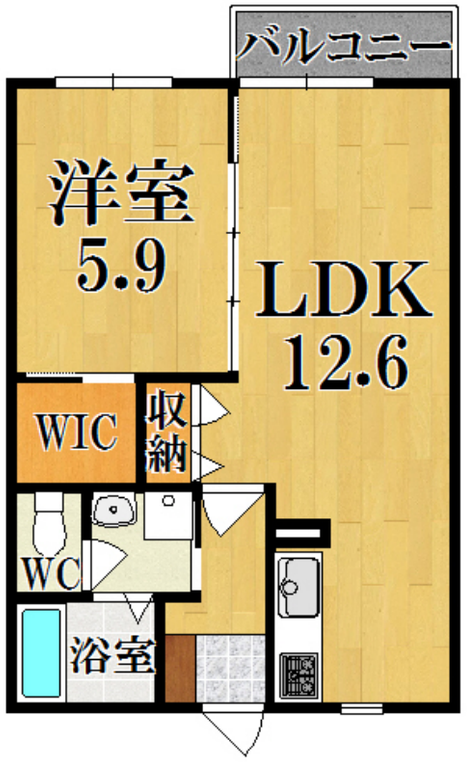
FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	4,000円

単身様も新婚様にもオススメのお家賃と広さです☆独立キッチンで来客様からもキッチンスペースを見られる事がありませんね☆

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1万円	礼金	6万円
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルイシャトー　202号室		
物件所在地	奈良県奈良市七条１丁目３９－２６		
交通	近鉄橿原線　九条（奈良）駅　徒歩5分 近鉄橿原線　近鉄郡山駅　徒歩23分		
間取詳細	洋室(5.7畳) LDK(12.7畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	44.33㎡	向き	南
築年月	2007年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クロ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：11,000円　ルームクリーニング代：49,000円 [月次費用]　安心入居サポート：1,320円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコ)　初回保証契約料33,000円・月々：総賃料×2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月25日

No.0106480202

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1－6
TEL:0742-33-0011　FAX:0742-33-0533
E-mail : saidaiji@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2003780　物件管理コード：113597198572000013928 6

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。