

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	4,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,舗装駐車場,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	10万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャームゾン七条 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市七条1丁目506-3		
交通	近鉄橿原線 九条(奈良)駅 徒歩5分 近鉄橿原線 西ノ京駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(10畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.33㎡	向き	南
築年月	2015年6月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークイ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 33,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 町会費: 200円 安心サポート24プラス: 1,320円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(オリコ) 初回保証契約料33,000円・月々: 総賃料×2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月25日

No.0106560102



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6
TEL:0742-33-0011
E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付