

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	0円

角住戸,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	3万円	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	杉澤メゾネット 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市押熊町 4 3 2 - 1		
交通	近鉄京都線 高の原駅 バス9分 押熊北口 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(5.8畳) 洋室(5.2畳) 和室(6畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	75㎡	向き	南
築年月	1995年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	2口コンロ,インターホン,ウォークインクローゼット,ガスキッチン,ガス給湯,システムキッチン,シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 クリーニング特約料: 82,500円 [月次費用] 安心サポート24費用: 1,320円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(オリコ) 初回賃料引落し時、新規保証委託事務手数料として¥33,000円必要。尚、月額保証料と		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0107340101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付	