

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 角住戸, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミエール 205号室		
物件所在地	奈良県奈良市押熊町2349		
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 バス9分 東登美ヶ丘1丁目西口 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	59.58㎡	向き	南
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年11月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 71,500円 D-roomCardキー: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円 月額保証料賃料など総額の1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月9日

No.0107570205

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付