

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	4,500円

24時間緊急通報システム,ディンプルキー,角住戸,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	13万円
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	奈良県奈良市西ノ京町		
交通	近鉄橿原線 西ノ京駅 徒歩9分 近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(5.7畳) 洋室(5.8畳) LDK(11.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	52.72㎡	向き	東
築年月	2017年10月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 4400~5500円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 ルームクリーニング代: 58,000円 [月次費用] 安心サポート24プラス: 1,320円		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証委託料として初回賃料引落時¥33,000円、支払い手数料として月額支払総賃料の2%／		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日

No.010826A101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付