

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	モダンコート二条 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市二条町2丁目6-8		
交通	近鉄橿原線 大和西大寺駅 徒歩5分 近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	28.7㎡	向き	南
築年月	2009年9月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	BS, CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, システ		
その他費用	[一時金] 町会費: 2,000円 ルームクリーニング代: 49,500円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 初回保証料35,000円 月額保証料賃料等総額の1%+800円		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0108520101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付