

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	4,600円

2 F 以上,サンルーム,最上階,2 × 4 工法,バス 2 路線,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	7万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベル ソンジュ 202号室		
物件所在地	奈良県奈良市足田町 2 丁目 1 番 3 5 号		
交通	近鉄奈良線 菖蒲池駅 徒歩11分 近鉄奈良線 学園前（奈良）駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	38.89㎡	向き	南西
築年月	2016年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, B S , C S , T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, システムキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング費 : 50,000円 鍵セット費 : 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用 : 330円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 契約時保証委託料 : 22,000円 月額保証委託料 : 賃料総額の 2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0108550202

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1 - 6

TEL:0742-33-0011

E-mail : saidaiji@apaman.ne.jp

URL : https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%