FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	4,600円

２Ｆ以上,サンルーム,最上階,２×４工法,バス２路線,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	7万円
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベル　ソンジュ　202号室		
物件所在地	奈良県奈良市疋田町２丁目１番３５号		
交通	近鉄奈良線　菖蒲池駅　徒歩11分 近鉄奈良線　学園前（奈良）駅　徒歩23分		
間取詳細			
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	38.89㎡	向き	南西
築年月	2016年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,システムキッ		
その他費用	[一時金]　クリーニング費：50,000円　鍵セット費：3,300円 [月次費用]　24時間サポート費用：330円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須　契約時保証委託料：22,000円　月額保証委託料：賃料総額の２.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月9日　No.0108550202

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1－6
TEL:0742-33-0011　FAX:0742-33-0533
E-mail : saidaiji@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2003780　物件管理コード：1135971985720000140531

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。