

FOR RENT

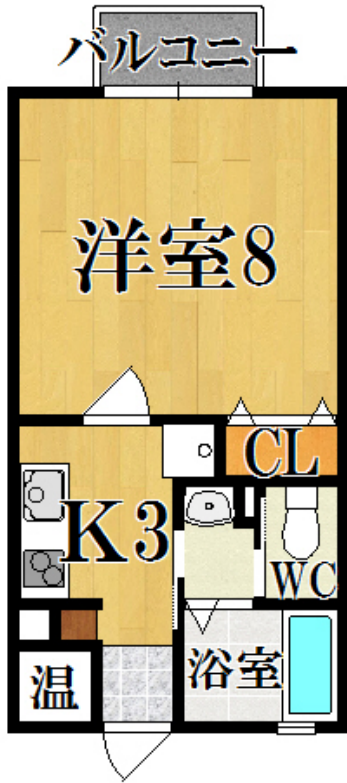
賃料	管理費等
47,000円	4,500円

安心・経済的 オール電化 周辺(スーパー・コンビニ等)環境も充実したお部屋で快適新生活のスタートを IHコンロ2口完備!!脱衣所もあって、モニタフォンも完備!女性の一人暮らしでも安心ですね!もちろん

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ドルフ 201号室		
物件所在地	奈良県奈良市宝来2丁目3-6		
交通	近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩5分 近鉄橿原線 大和西大寺駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	27.08㎡	向き	東
築年月	2007年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場		
設備	B S,エアコン,オール電化,トイレ有,ネット専用回線,バス・トイレ別,バス有,室内洗濯機置場,洗濯機		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 除菌消臭代: 13,200円 ルームクリーニング代: 49,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 [備考] 短期違約金有り 1年未満の解約の場合、賃料の2ヵ月分		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 初回保証料50% 毎月々賃料等の2%必要		
備考			

情報更新日2025年4月28日

No.0108950201



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6
TEL:0742-33-0011
E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付