

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,角住戸,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	5万円	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラテール平城B棟 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市山陵町2079-2		
交通	近鉄京都線 平城駅 徒歩9分 近鉄橿原線 大和西大寺駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(5.3畳) 洋室(6.3畳) LDK(13.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55.22㎡	向き	南西
築年月	2017年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 ルームクリーニング代: 44,000円 [月次費用] 安心サポート24: 1,320円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料引落し時、新規保証委託事務手数料として¥33,000円必要。月額保証料として賃料等の		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.0109660101



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6
TEL:0742-33-0011
E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付