

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	4,500円

2 F 以上,角住戸,最上階,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,田園風景,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	3万円	礼金	13万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャーマゾンつづる B 棟 201号室		
物件所在地	奈良県奈良市山陵町 2 0 8 0 - 2		
交通	近鉄京都線 平城駅 徒歩8分 近鉄京都線 高の原駅 徒歩37分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	71㎡	向き	南
築年月	2017年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 55,000円 鍵交交代: 11,000円 [月次費用] 安心サポート 24 プラス: 1,320円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコ) 初回保証料33,000円 毎月々賃料等総額の2%必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月6日

No.0109680201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付