

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,リビングの隣和室,角住戸,最上階,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	6万円
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カモミール伏見 A棟 202号室		
物件所在地	奈良県奈良市菅原町687-3		
交通	近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩20分 近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	61.82㎡	向き	南
築年月	2000年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,		
その他費用	[一時金] 町会費:250円 ルームクリーニング代:82,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料18,000円 月額保証料賃料等総額の1%+800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.0112710202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%