

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	4,000円

◎本物件は積水ハウス施工物件となります。西大

24時間緊急通報システム,2F以上,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アンジュ 201号室		
物件所在地	奈良県奈良市西大寺北町3丁目2-12		
交通	近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩8分 近鉄京都線 平城駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(7.2畳) LDK(12.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	69.08㎡	向き	南
築年月	2012年11月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月上旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, オール		
その他費用	[一時金] 町会費: 150円 クリーニング代: 76,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコ) 初回: ¥33,000円 月々: 総賃料の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月23日

No.0101790201

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付