

# FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	3,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンライズ尼ヶ辻P-1 201号室		
物件所在地	奈良県奈良市尼ヶ辻西町1-4-2		
交通	近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩1分 近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(8.5畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	26.1㎡	向き	東
築年月	2015年3月10日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オール電化,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(Wロック): 29,700円 ルームズクラブ入会金: 3,300円 [月次費用] ゴミ処理代: 1,000円 ルームズクラブ: 2,200円 自治会費: 200円 浄水器: 1,540円		
入居諸条件	ルームシェア可 単身限定		
保証会社	必須 イオンカードde家賃 初回保証料50%, 月額保証料1%, 1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月1日

No.0100850201



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6  
TEL:0742-33-0011  
E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(専任)	元付	客付
	手数料配分の割合		