

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 舗装駐車場, 市街地に近い, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	14万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャーマゾン ボヌール B棟 205号室		
物件所在地	奈良県奈良市尼辻北町7-28		
交通	近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩3分 近鉄橿原線 大和西大寺駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(6.6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	59.99㎡	向き	東
築年月	2018年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500~6600円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 町会費: 200円 鍵交換代: 11,000円 ルームクリーニング代: 66,000円 [月次費用] 安心サポート24プラス: 1,320円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(オリコ) 初回: 33,000円 毎月: 月総額2%		
備考			

情報更新日2025年6月26日

No.0100930205

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付