

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	2,000円

連帯保証人不要です。新婚さん歓迎物件です。リビング広めでゆったり家具置けますよ！

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	RETOUR UMEDA 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市菅原町388-1		
交通	近鉄橿原線 大和西大寺駅 徒歩15分 近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	41.98㎡	向き	南
築年月	2008年8月31日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年8月上旬
駐車場	有(敷地内) 6000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー,		
その他費用	[一時金] ルームズクラブ入会金: 3,300円 ルームズクラブ: 2,200円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 浄水器: 1,540円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 イオンカードde家賃 初回保証料50%, 月額保証料1%, 1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月21日

No.0100080203

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付