

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	2,000円

当社専任募集物件の広ーいリビング物件！
住環境も良く、室内設備も充分！頑張れば西大寺も歩けます！

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	RETOUR UMEDA 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市菅原町388-1		
交通	近鉄橿原線 大和西大寺駅 徒歩15分 近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.71㎡	向き	南
築年月	2008年8月31日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] ルームズクラブ入会金: 3,300円 鍵交換代: 33,000円 害虫駆除施工代: 25,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 浄水器: 1,540円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 イオンカードの家賃 初回保証料50%, 月額保証料1%, 1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.010008101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付