

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	3,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 当社管理物件, 駅前, 閑静な住宅街, 田園風景, メールボックス, 舗装駐車場, 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン開宝 1 番館 1-403号室		
物件所在地	奈良県奈良市西大寺赤田町 1 丁目 2 - 1 6		
交通	近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩10分 近鉄京都線 平城駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	22㎡	向き	北
築年月	1995年2月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シュー		
その他費用	[一時金] ルームズクラブ入会金: 3,300円 鍵交換代: 22,000円 害虫駆除施工代: 25,300円 [月次費用] 町会費: 200円 ルームズクラブ: 2,200円 浄水器: 1,540円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 イオンカードde家賃 初回保証料50%, 月額保証料1%, 1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0101742403

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付