

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	6,000円

オートロック,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	15万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アバンサール ビノ 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市菅原町 5 2 0 - 1		
交通	近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩16分 近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	45.01㎡	向き	南
築年月	2017年3月	契約期間	1ヶ月
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, ガスキッチン, シャワー, シャワー付洗面		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] リブネスあんしんサポート: 880円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 エボス 初回50%、毎月々家賃等総額の1%必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月14日

No.0111930101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%