

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	4,500円

24時間緊急通報システム,オートロック,ディンプルキー,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	5万円	礼金	15万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オルソ フォレスタ 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市菅原町291-4		
交通	近鉄橿原線 大和西大寺駅 徒歩10分 近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.9畳) LDK(10.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	44.81㎡	向き	南
築年月	2018年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年8月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,シャワー付洗		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 23,100円 ルームズクラブ入会金: 3,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 浄水器: 1,540円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 あんしんプラスAC 初回保証料50%,月額保証料1%,1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月21日

No.0112100101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付