

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	5,000円

2 F 以上,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	2万円	礼金	5万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドルフ 201号室		
物件所在地	奈良県奈良市宝来3丁目16-10		
交通	近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩11分 近鉄橿原線 西ノ京駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	35.1㎡	向き	南
築年月	2007年9月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S,エアコン,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,洗濯機置		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] リブネスあんしんサポート: 880円 [備考] 室内清掃費用27,500円(税込・退去時)		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 エボス 初回50%、毎月々賃料等総額の1.3%必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月14日

No.0000000926

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%