

# FOR RENT

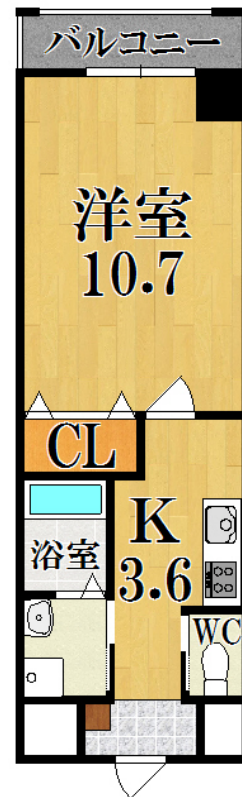
賃料	管理費等
72,000円	8,000円

2F以上,オートロック,ドアタッチキー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	2万円	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレミアドミール 702号室		
物件所在地	奈良県奈良市西大寺南町2 - 2 7		
交通	近鉄橿原線 大和西大寺駅 徒歩4分 近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(10.7畳) K(3.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	33.19㎡	向き	西
築年月	2005年8月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オール電化, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 ルームクリーニング代: 37,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 水道代: 2,500円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 (オリコ) 初回(初回賃料等引落時のみ): ¥33,000 月額: 月額総支払額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0113440702

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ西大寺店**

奈良県奈良市西大寺南町1 - 6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%