

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

24時間緊急通報システム,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	3万円	礼金	6万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソレーユA棟 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市押熊町459-7		
交通	近鉄奈良線 大和西大寺駅 バス10分 押熊 バス停徒歩3分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47㎡	向き	南
築年月	1998年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	BS,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,ネット専用回線,パ		
その他費用	[一時金] 退去時ルームクリーニング代: 33,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(オリコ) 初回83,000円 月: 2%		
備考	初回賃料引落し時、新規保証委託事務手数料として¥20,000(別途消費税)必要。尚、月額保証料として賃料総額の1%必要。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.0107360102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付