

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	3,500円

オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,2×4工法,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	9万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アメニティプラザ朱雀		
物件所在地	奈良県奈良市四条大路3丁目		
交通	近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩17分 近鉄京都線 新大宮駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	45.8㎡	向き	南
築年月	2019年8月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,カウンターキ		
その他費用	[一時金] 退去時ルームクリーニング代:60,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 町会費:200円 24時間サポート費用:330円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須(ハウスリース) 初回保証料22,000円、月額保証料2.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月8日

No.0113400202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付