

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	5,000円

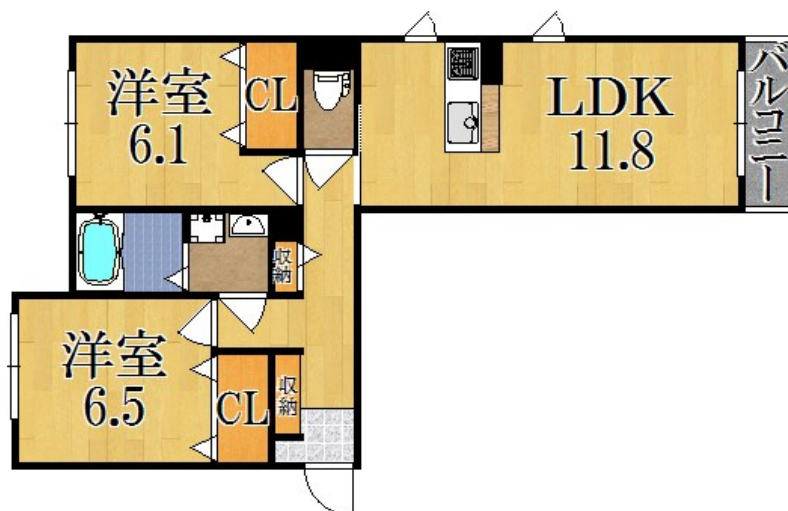
大手ハウスメーカーの積水ハウス物件！耐震・耐

大手ハウスメーカーの積水ハウス物件！耐震・耐火・防音・防犯性能MAX物件！インターネット料金も無料で使い放題！窓は高遮熱ガラスになりますので、空調循環も良く、気密性も高い！冬は暖かく、夏は涼しい物件！

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	5万円	礼金	12万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャーマンフィオーレ 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市平松1丁目11番12号		
交通	近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩10分 近鉄橿原線 西ノ京駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	60.87㎡	向き	南
築年月	2019年12月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, インターネット専用線各部屋配線済み		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 ルームクリーニング代: 44,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(オリコ) 初回保証料83,000円必要(家賃引き落とし時) 月々2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.0113720101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付