

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	4,500円

閑静な住宅街の広がる四条大路に立地しております 車でのアクセスも良好！！スーパー、コンビニも近くて便利です

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランディール四条B 103号室		
物件所在地	奈良県奈良市四条大路4丁目2-6		
交通	近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩13分 近鉄橿原線 西ノ京駅 徒歩26分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨2階建1階		
専有面積	57.75㎡	向き	南
築年月	2008年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ バイク置き場		
設備	24時間換気システム,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,クローゼット,		
その他費用	[一時金] 住宅保険料:20,000円 消毒料(入居時のみ):17,050円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)		
備考	問合せNo.320794-101		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0106180103

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%