

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,000円

1フロア2住戸,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フェリシティB棟 202号室		
物件所在地	奈良県奈良市尼辻中町4-30		
交通	近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩5分 近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(13.6畳) 洋室(6.1畳) 和室(6.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	61.1㎡	向き	南
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャ		
その他費用	[一時金] 退去時ルームクリーニング代: 68,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円 町会費: 160円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコ) 初回33,000円、月額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0000010453

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付