

FOR RENT

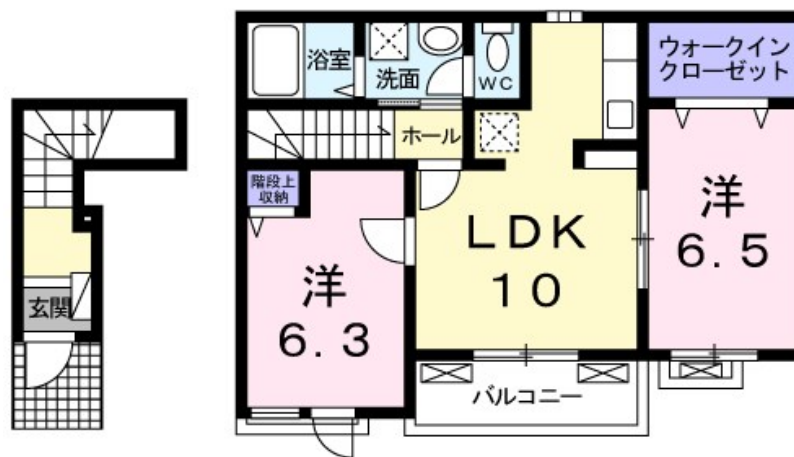
賃料	管理費等
72,500円	3,500円

角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グリーン・フォーレスト 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市四条大路3丁目3番16-2号		
交通	近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩18分 近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6.3畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	55.65㎡	向き	南
築年月	2014年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,C,S,T,Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガス		
その他費用	[一時金] クリーニング費:70,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 町会費:200円 収納手数料:170円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 契約時保証委託料:22,000円 月額保証委託料:賃料総額の2.2%必要		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0105880203

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2003780

物件管理コード: 1135971985720000189900

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。