

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	2,900円

周辺施設がかなり充実してます！★コンビニ・スーパーから飲食店・複合施設まで★大通りに出やすく車でお出かけもしやすいですよ♪

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベル・メゾン 201号室		
物件所在地	奈良県奈良市三条大路3丁目2-11		
交通	近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩18分 近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	58.63㎡	向き	
築年月	2020年1月下旬	契約期間	
損害保険		入居時期	2025年7月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代:90,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用:330円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(ハウスリース) 初回25,000円 月額:賃料総額の2.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月2日

No.0000012342

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付