

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	4,500円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,田園風景,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	3万円	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャームゾンつぶるB棟 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市山陵町2080-2		
交通	近鉄京都線 平城駅 徒歩8分 近鉄京都線 高の原駅 徒歩37分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(6.7畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	70.98㎡	向き	西
築年月	2017年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	有(敷地内) 4400~8800円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,オー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:78,100円 鍵交換代:11,000円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24:1,320円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須(オリコ) 初回(初回賃料等引落時のみ):¥33,000 月額:月額総支払額2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月7日

No.0000019781

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	