

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	8,000円

カードキー,セキュリティ有り,角住戸,電子キー,南面バルコニー,バス2路線,駅まで平坦,平坦地,平置駐車場,市街地に近い,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グラン エスト 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市尼辻北町4-28		
交通	近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩7分 近鉄橿原線 大和西大寺駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42.07㎡	向き	南
築年月	2020年9月1日	契約期間	1年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] リブネスあんしんサポート: 880円 [備考] ●退去時ハウスクリーニング費用38,500円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	可 初回: 月額支払総額50% (最低保証料¥15,000) 月額: 月額支払総額1.3% (最低保証料¥300)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月14日

No.0114050101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%