

# FOR RENT

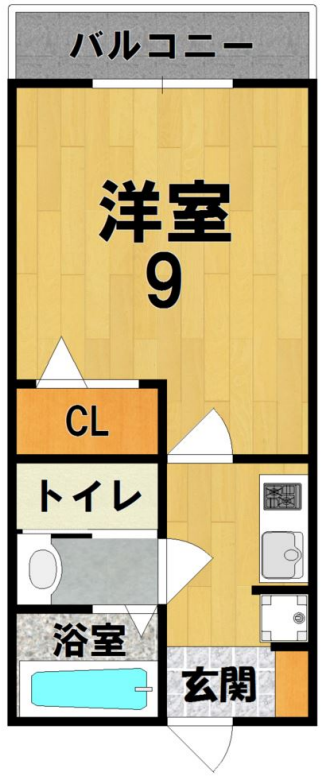
賃料	管理費等
47,000円	5,500円

敷金礼金ダブルゼロ 駐車場も隣でお借りできます！このお値段で阪奈道路や京奈和道へのアクセスが良好 ぜひお問合せ下さい(^\_^) /

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コンフォート三條 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市三条大路4丁目4-31		
交通	近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩10分 近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩30分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	27.53㎡	向き	南
築年月	2005年8月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 室内除菌消臭費: 11,000円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 初回保証料50% 毎月々賃料等の1%必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.0105390102



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6  
TEL:0742-33-0011  
E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付