

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	6,000円

2駅利用可能な好立地物件です！！南向きバルコニーなので日当たりも良好。オール電化なので毎月の光熱費もコストダウン可能です！！オートロック付きなので防犯面も充実しております。お問い合わせはアパマンショッ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスパシオ平城 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市山陵町173-1		
交通	近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩10分 近鉄京都線 平城駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(7.4畳) LDK(11.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	61.3㎡	向き	南
築年月	2012年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月上旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, オートバス, オール電化, カウ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 ルームクリーニング代: 68,000円 [月次費用] 安心サポート24プラス: 1,320円 町会費: 200円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコ) 初回保証料33,000円 毎月々賃料等総額の2%必要		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月8日

No.0000022069

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付