

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	5,000円

大和ハウス施工の人気の1LDKです

2F以上,オートロック,最上階,駅前,田園風景,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アンソレイユ 103号室		
物件所在地	奈良県奈良市尼辻北町 5 - 2 1		
交通	近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩4分 近鉄橿原線 大和西大寺駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	44.32㎡	向き	東
築年月	2009年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月8日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, システムキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 44,000円 [月次費用] 自治会費(4月・10月): 1,000円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円 月額保証料賃料等総額の1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.0100880103

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付