

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	5,000円

1フロア2住戸,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	WELLUP NEO 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市西大寺東町1丁目4-22		
交通	近鉄橿原線 大和西大寺駅 徒歩7分 近鉄京都線 平城駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(10.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	27.08㎡	向き	東
築年月	2021年3月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー		
その他費用	[一時金] ルームズクラブ入会金: 3,300円 鍵交換代: 33,000円 害虫駆除施工代: 25,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 ゴミ処理代: 2,000円 浄水器: 1,540円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 イオンカードde家賃: 初回保証料50%、月額保証料1%, 1年毎の更新保証料10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0114300102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ西大寺店**

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付