

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	5,000円

1 フロア 2 住戸,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	WELLUP NEO 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市西大寺東町 1 丁目 4 - 2 2		
交通	近鉄橿原線 大和西大寺駅 徒歩7分 近鉄京都線 平城駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(10.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	27.08m ²	向き	東
築年月	2021年3月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, T V インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー		
その他費用	[一時金] ルーマーズクラブ入会金 : 3,300円 鍵交換代 : 33,000円 害虫駆除施工代 : 25,300円 [月次費用] ルーマーズクラブ : 2,200円 ゴミ処理代 : 2,000円 浄水器 : 1,540円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 イオンカードde家賃 : 初回保証料50%、月額保証料1%, 1年毎の更新保証料10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0114300102



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6
TEL:0742-33-0011
E-mail : saidaiji@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付